

48 900 000 HUF

Kiváló lokációhoz, egy kiváló ingatlan párosul!  
Az Állatorvostudományi Egyetemenél egy szépen rendezett házban kínáljuk megvételre ingatlanunk!  
A lakás legfontosabb előnyei:  
Elhelyezkedés: Egyetemi negyed, rövid idő alatt, korrekt áron kiadható lokáció.  
Paraméterek: I. emeleti, 32 nm-es, kifejezetten napfényes, világos modern garzon.  
Térkínálat: Praktikus hálógaléria és dolgozó rész, ami alatt tároló lett kialakítva a kiváló helykihasználás érdekében.  
Állapot: a közelmúltban teljes körűen felújított - azonnal költözhető, nulla felújítási stressz. (új nyílászárók vezetékek, burkolatok stb...)  
Ház: Rendezett, szép állapotú, tiszta társasház.  
Rezsi: Egyedi gázfűtés, alacsony fenntartási költség.  
A bérbeadási főszezon előtt az árak már csak felfelé mennek.  
Biztosítsd be a jövőd még ma!  
Időpont egyeztetés alapján, rugalmasan megtekinthető!

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 398533            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 32 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 1 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1892              |
| ☐☐           | Dél               |
| Inner height | 3.8 m             |
| ☐☐☐☐         | 15000 HUF         |
| Duplex       | No                |



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

☐☐

