

Kaposvár A lehetőségek ingatlana

99 900 000 HUF

□□□

397750

Kivételes lehetőségeket rejtő, nagyon jó állapotú, folyamatosan karbantartott ingatlant kínálok megvételre Kaposvár kedvelt kertvárosában Toponáron, amely egyszerre alkalmas akár többgeneráció zavartalan együttélésére, vállalkozás vitelére, apartmanok kialakítására is.

Type

□□ - □□□□

Az 1182 m²-es sík, parkosított telken jelenleg két különálló lakóépület, garázs, tárolók, és egy csarnoképület is található.

□□

300 m²

□□

15 m²

□□

3 + 2 □□

□□

1182 m²

□□

□□□□□

A főépület 145 m²-es lakóterületű, amelyhez egy 15-20 m²-es fedett, zárt terasz is kapcsolódik.

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□

Az elrendezése praktikus: a földszinten nappali, 2 szoba (melyből az egyik irodaként funkcionál jelenleg), konyha-étkező, mellékhelyiség és egy kamra is található.

□□

□□□□□

□□□□□

No

Az emeleten pedig 3 szoba, 2 gardróbhelyiség (mosókonyhával) és fürdőszoba kapott teret.

□□□

Yes

□□□

1986

A házban igény és elképzelés szerint akár további külön lakrész vagy apartman is kialakítható.

Inner height 2.8 m

A kisebb 25 m²-es különálló kis házban a lakótéren túl fürdőszoba is teret kapott, és saját fedett terasszal is rendelkezik, így tökéletes lehet vendégháznak, fiatal felnőtt gyermeknek, nagyszülőnek, irodának vagy akár bérbeadásra is.

A tágas és ...

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

