

115 000 000 HUF

□□□

396840

Dunakeszin, a Rákóczi úton kínálok megvételre egy 1000 m²-es, két utcára nyíló telken elhelyezkedő, négy különálló lakrésszel rendelkező ingatlant.

Type

□□ - □□□□

□□

160 m²

□□

5 + 3 □□

□□

910 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□

□□

□□□□□□

A telek kiváló adottságokkal rendelkezik, hiszen két önálló utcai kapcsolattal bír, amely jelentős fejlesztési potenciált biztosít. A jelenlegi beépítés megtartása mellett befektetési célra is alkalmas, ugyanakkor bontás esetén - a két bejáratnak köszönhetően - több lakásos társasház építése is megvalósítható.

A telken található főépület téglalapítású, felújítandó állapotú, jelenleg fürdőszobával nem rendelkezik.

Közvetlenül mellette helyezkedik el egy összkomfortos, két szobás, fürdőszobás lakrész.

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

1985

□□

Délnyugat

A telek másik, hátsó utcafrontjához közelebb épült könnyűszerkezetes házrészek 1,5-2 szobás kialakításúak, cirkófűtéssel és klímaberendezéssel felszereltek, így kényelmes lakhatást biztosítanak. 4 lakrész összesen 160 nm.

Telek mérete 910 nm.

Több részletben épültek a lakrészek

Inner height 2.8 m

Az ingatlan elhelyezkedése kiemelkedően kedvező: kiváló közlekedési lehetőségek mellett, rövid sétatávolságon belül iskola, óvoda, orvosi rendelő, valamint számos ...

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

