

**Budapest II. kerület Mátyáshegyen erdő melletti ingatlan**

180 000 000 HUF

Kivételes lehetőség!

Eladó egy hangulatos, kertés lakás Mátyáshegyen, közvetlenül az erdő mellett, csendes hegyvidéki környezetben.

Ideális választás mindenkinek, aki szereti a természet közelségét, de nem szeretne lemondani a városi kényelemről sem.

A belváros autóval 20 perc alatt elérhető, a tömegközlekedés pedig kiváló – a buszmegálló néhány perc sétára található.

A lakás rengeteg lehetőséget rejt magában, akár saját igény szerint alakítható.

Az ingatlan a földhivatali nyilvántartás szerint jelenleg 25 m<sup>2</sup>-es alapterülettel rendelkezik.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges, akár hétvégén is. Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését további kérdéseivel kapcsolatban várom jelentkezését. (J.D.)



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

🏠	396305
Type	🏠 - 🏠🏠🏠🏠
🏠	110 m <sup>2</sup>
🏠	15 m <sup>2</sup>
🏠	2 🏠
🏠	3000 m <sup>2</sup>
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠🏠🏠🏠	Yes
🏠🏠	Yes
🏠	No
🏠🏠	1925
🏠	Dél
Duplex	Yes

