

Érd Önálló újépítésű kertes ház

141 900 000 HUF

Eladásra kínálunk egy 700 m²-es telken egy önálló 126m²-es, 4 szobás újépítésű házat Érd- Parkváros kedvelt részén.

Magas színvonalú kivitelezés – energiatakarékos műszaki tartalom – tágas napfényes tájolás.

A családi ház leköthető, egyedi igények szerint befejezhető.

Az ingatlan helyiségei:

- Amerikaikonyhás nappali 40,50 m²
- 3 Szoba 13,02 m² -12,90 m² -12,90 m²
- Fürdőszoba 6.00 m²
- Mosókonyha 5,29 m²
- Toalett 3,22 m²
- Kamra 3,00 m²
- Előtér 6,48 m²
- Garázs 18,00 m²
- Terasz 15.00 m²-
- Fedett terasz 5,65 m²

Kivitelezés:

A kivitelező cég 15 év óta több mint ötven ingatlant épített meg minőségi kivitelezéssel.

Műszaki tartalom:

A ház a mai energiatakarékos műszaki elvárásoknak megfelelően minőségi alapanyagok felhasználásával épül. A pontos műszaki paramétereket kérésre átküldöm.

Az építkezés 2026 IV. negyedévben fejeződik be!

Az ingatlan csendes, aszfaltozott utcában található. Kitűnő lokációja miatt: üzletek, óvodák, iskolák néhány száz méteren belül elérhetőek.

Érd ...

333	396147
Type	33 - 3333
33	126 m ²
33	700 m ²
33	4 33
33	700 m ²
33	333333
33	33
33	Tégla
33	33
33	333333
333333	Yes
333	Yes
333	2026
33	Délnyugat
Inner height 2.7 m	



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

