

**Érd ÉRD - ÉRD LIGET**

187 990 000 HUF

STILUS ÉS FUNKCIÓ KÉZ A KÉZBEN - KÜLÖNLEGES CSALÁDI HÁZ ÉRD LIGETEN

AZ ENTERIŐR EGYSZERRE VAGÁNY ÉS OTTHONOS

Eladó egy modern, egyedi hangulatú otthon, mely minden részletében stílusos és igényes. A számtalan apró, kreatív részlet és a berendezés teszi igazán egyedivé ezt az Érdligeten található családi házat.

A HÁZ A TELJES BÚTORZATTAL ÉS BERENDEZÉSSSEL ELADÓ!

A HÁZ:

Az ingatlan 2008-ban épült, 2018-ban teljeskörűen fel lett újítva. A ház téglából építészeti, fűtéséről gázcirkó rendszer gondoskodik, radiátoros hőleadókkal. Továbbá 4 db inverteres klíma van felszerelve. Biztonságról kamera és riasztó rendszer gondoskodik.

A JELENLEGI KIALAKÍTÁS 2 GENERÁCIÓ EGYÜTTÉLÉSÉRE IS IDEÁLIS

ELSŐ LAKRÉSZ (Br. 170 nm, Netto 131 nm):

Földszint (85 nm):

- Előszoba
- Nappali
- Konyha
- Kamra
- Szoba
- Fürdőszoba
- WC

Emelet (Br. 85 nm, Netto 46 nm):

- Hall
- 2 szoba
- Fürdőszoba

HÁTSÓ LAKRÉSZ (44 nm)

- Előszoba és gépészeti helyiség
- Amerikai ...

395758

Type 00 - 0000

00 230 m<sup>2</sup>

00 51 m<sup>2</sup>

00 7 00

00 570 m<sup>2</sup>

00 000000

00 000

00 Téglából

00 00000000

00 000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 2008

00 Dél

Inner height 2.7 m



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

