

**Budapest XVII. ☐☐ Rezgő utca**

119 900 000 HUF

**KÉTGENERÁCIÓS, ÖRÖKPANORÁMÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ RÁKOSKERTEN, CSALÁDI HÁZAS ÖVEZETBEN!**

Budapest 17. kerületében, Rákoskerten, csendes, családi házas övezetben kínálunk megvételre egy háromszintes, kétgenerációs családi házat, amely 678 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, páratlan örökpanorámával!

Tulajdonosai 2 külön bejáratú lakrészt alakítottak ki, DE minimális ráfordítással vissza állítható az eredeti állapot.

3%-os hitelre alkalmas!

Az alsó szint ideális lehet akár egy kisebb család számára is, ahol:

amerikai konyhás nappali és étkező kapcsolódik egy hangulatos teraszhoz,

található egy hálószoba,

fürdőszoba, külön WC,

kamra és előtér biztosítja a kényelmet és praktikusságot.

A felső szint saját külső lépcsőn közelíthető meg, így tökéletes kétgenerációs együttélésre, albérletként vagy akár irodának is. Itt:

tágas amerikai konyhás nappali - étkező - dolgozósarokkal,

egy hálószoba,

fürdőszoba WC-vel,

valamint két terasz (a nagyobbikról gyönyörű örökpanoráma tárul elénk) szolgálja a ...

☐☐☐ 395732

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 145 m<sup>2</sup>

☐☐ 28 m<sup>2</sup>

☐☐ 3 + 1 ☐☐

☐☐ 678 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐☐ Yes

☐☐☐☐ 1980

☐☐ Dél

Inner height 2.6 m



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

