

## Diósd Remek elosztású földszintes!

142 900 000 HUF

\* Eladó újszerű családi ház nagy telekkel - Diósd kedvelt részén, akár 3%-os hitellel!

Modern otthon, amibe tényleg csak beköltözni kell!

Keresel egy földszintes, energiatakarékos családi házat nagy telekkel és minimális rezssivel? Ez a 2018-ban épült, kiváló állapotú ingatlan Diósd egyik legkedveltebb környékén vár rád - akár 3%-os hitellel is megvásárolható!

Alapadatok, amik meggyőznek:

110 m<sup>2</sup> hasznos alapterület

1089 m<sup>2</sup> napos, gondozott telek

Nappali + 3 hálószoba + fürdő + 2 WC + kamra + háztartási helyiség

Földszintes kialakítás - kényelmes, akadálymentes

⚙️ Műszaki tartalom - gondolkodj hosszú távra:

Hőszivattyús fűtés padlófűtéssel - egyenletes meleg mindenhol

Napelem rendszer - minimális rezsi

4 db klíma - nyáron is komfortos otthon

30 cm Porotherm falazat + 15 cm szigetelés - kiváló hőszigetelés

Két utcafronti bejárat - extra lehetőségek

Térkihasználás - minden négyzetméter a helyén:

Tágas, napfényes nappali

3 teljes értékű szoba - nem félszobák!

Fürdő + 2 külön WC

Kamra, háztartási ...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

□□□ 395576

Type □□ - □□□□

□□ 124 m<sup>2</sup>

□□ 24 m<sup>2</sup>

□□ 4 □□

□□ 1089 m<sup>2</sup>

□□ □□□□□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□

□□ □□□□□□

□□□□□□ No

□□□ Yes

□□□ 2018

□□ Kelet

Inner height 2.4 m

