

## Zalaegerszeg Téglá ház, felújított tetővel!

71 900 000 HUF

Panorámás, egy szintes, 3 szobás családi ház eladó Zalaegerszeg egyik legkeresettebb részén - Újhegyen

Ritka ajánlat: 109 m<sup>2</sup> lakótér • 1485 m<sup>2</sup> telek • kifejezetten jó külső állapot • sík terület • garázs, műhely

Egy kivételes adottságú, gondosan karbantartott, hangulatos, panorámás otthon keresi új tulajdonosát - olyan vevőt, aki értékeli a nyugalmat, a nagy teret, a természet közelségét, és a minőségben megmutatkozó gondoskodást.

A családi ház jelenleg egy lakószinttel rendelkezik (a tetőtér beépíthető), jól átgondolt elrendezésű, három szobával, tágas nappalival, hangulatos kertkapcsolattal, 1485 m<sup>2</sup>-es, gondozott udvarral, ahol minden részletre figyeltek - gondozásmentes kerítés, esztétikus zöldfelület, gyümölcsfák, kiskert, a ház alatt pince, a ház mellett garázs, műhely, melléképületek.

A telek első része sík, könnyen kezelhető, nem domboldali, aszfaltos utca, buszmegálló 1 perces sétára, kiváló infrastruktúrával - tehát nem kell kompromisszumot kötni a nyugalom és az elérhetőség között.

Az otthon főbb értékei röviden:

- 109 m<sup>2</sup>-es, folyamatosan karbantartott családi ház
- ...

🏠	395539
Type	🏠 - 🏠🏠
🏠	109 m <sup>2</sup>
🏠	4 m <sup>2</sup>
🏠	3 🏠
🏠	1485 m <sup>2</sup>
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Téglá
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠
🏠🏠🏠	No
🏠🏠	Yes
🏠🏠	1986
🏠	Dél
Inner height	2.7 m



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)



