

Budapest XIII. ☐☐ Duna Plázánál felújított lakás

89 900 000 HUF

ÖTLETES! PRAKTIKUS! ESZTÉTIKUS, CSODÁS OTTHON!

XIII. kerületben, a Duna Plázától pár percre, eladó egy 60 m²-es, LOGGIÁS (4 m²), amerikai konyha + nappali + 2 szoba, CSENDES, VILÁGOS, GENERÁL FELÚJÍTÁSON ÁTESETT parkra néző lakás. A konyha egyik felére praktikusan gardrób-szoba, a másik felére hálófülke került. Tulajdoni lapon 58 m² + 4 m² loggia.

Az ingatlanban lévő bútorok és háztartási gépek 5.000.000 Ft értékben együtt kerülnek értékesítésre az ingatlannal, azaz pluszban értendő.

A 1970-ben épült 20 lakásos társasház 4 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 2. emeleten található. A társasház mögött egy közös park biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalalmát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDON
- kitűnő beosztású
- Ny-i fekvésű
- amerikai konyha + nappali
- újszerű, gépesített konyhabútor
- hűtő-fűtő klíma (Syen 3.5 KW)
- kádas fürdőszoba + WC
- loggiás (4 m²)
- gardrób helyiség
- szúnyogháló, műanyag ...

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 395524 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 60 m ² |
| ☐☐ | 4 m ² |
| ☐☐ | 2 + 1 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Csúsztatott zsalu |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 1970 |
| ☐☐ | Nyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| ☐☐☐☐ | 15000 HUF |
| Duplex | No |



Gombár János
+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

