

**Érd**

49 000 000 HUF

395415

Eladó nyaraló nagy kerttel Érden, a Kárpitos utcában

Type 00 - 00

Eladásra kínálunk egy jelenleg nyaraló besorolású ingatlant Érden, a Kárpitos utcában. Az ingatlan övezeti besorolása LKE, amely lehetőséget biztosít arra, hogy bővítéssel vagy hozzáépítéssel lakóingatlanná kerüljön átalakításra.

00 29 m<sup>2</sup>

00 6 m<sup>2</sup>

00 2 00

00 983 m<sup>2</sup>

Főbb jellemzők:

Nettó alapterület: 29 nm

Bruttó alapterület: 56 nm

2 szoba

Szuterén szinten 2 külön tárolóhelyiség

Tágas, jól kihasználható kert

00 00

00 000

00 Téglá

00 00

00 000000

Az ingatlan ideális lehet hétvégi háznak, befektetésnek, vagy olyanok számára, akik saját igényeik szerint szeretnék továbbfejleszteni és akár állandó lakhatásra alkalmassá tenni.

000000 No

000 Yes

000 1970

Elhelyezkedés:

00 Délnyugat

Érd kedvelt részén, a Kárpitos utcában található. A környék kifejezetten népszerű, folyamatosan fejlődik, számos újépítésű ingatlan található a közelben, ami tovább növeli az értékállóságát és a benne rejlő lehetőségeket.

Inner height 2.5 m

További információért és megtekintésért keressen bizalommal!



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

