

**Budapest XVIII.** ☐☐

61 000 000 HUF

Megvételre kínálunk egy 43 m<sup>2</sup>-es, 1 + 1 félszobás, 4. emeleti, csúszózsalsal technológiával épült lakást a Lakatos lakótelep egyik legkedveltebb, központi részén.

Az ingatlan néhány éve teljes körű felújításon esett át, melynek során megtörtént a fűtés korszerűsítése és a ház teljes szigetelése is. Ennek köszönhetően a lakás rendkívül kedvező rezsiköltséggel fenntartható - akár télen is kellemes, 23-24°C-os hőmérséklet biztosítható külön fűtés nélkül.

A lakás parkra néz, így csendes, nyugodt környezetet kínál, ideális választás mindazok számára, akik a városi élet mellett is szeretnének egy kis zöldre néző, békés otthont.

A lépcsőház frissen festett, rendezett, a lakóközösség kulturált és barátságos.



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	395369
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	43 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Beton
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1970
Duplex	No

