

Budapest XI. ☐☐

51 990 000 HUF

☐☐☐ 395201

Eladó 1/2 tulajdonrész – felújított iroda Albertfalván, kiváló közlekedéssel

Type ☐☐ - ☐☐☐

☐☐ 96 m²

Budapest XI. kerületében, Albertfalván, a Budafoki út közelében, ipari környezetben kínálunk megvételre egy 192 m²-es, felújított irodahelyiség 1/2 tulajdonjogát.

☐☐ 4 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

Az ingatlan rendezett jogi háttérrel rendelkezik (társasház, önálló helyrajzi számú irodák, saját mérőórák), délkeleti tájolású, és saját parkolóval is ellátott.

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

Főbb jellemzők:

- Teljes körű felújítás: 2020

(vezetékek, burkolatok, nyílászárók)

- Beépített konyha

- Minden helyiség klimatizált

- Riasztórendszer

- Kiváló megközelíthetőség személy- és teherautóval egyaránt

☐☐☐ 1980

☐☐ Délkelet

Inner height 3 m

Közlekedés:

- M0 körgyűrű: ~2 km

- 6-os főút: ~1 km

- M1-M7 bevezető szakasz: ~5 km

- Rákóczi híd: ~3 km

- Repülőtér: ~50 perc autóval

- 33 és 133E buszok megállója az épület előtt

- További busz- és villamosjáratok: 5-10 perc séta

Az ingatlan elhelyezkedése és infrastruktúrája ideális választás lehet irodai, logisztikai vagy szolgáltatási tevékenységhez.

További információért vagy ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

