

149 500 000 HUF

Panoráma. Fény. Nyugalom.

Újbudán, Kelenföldön, az Aliz utcában, a Budai Boleró lakóparkban eladó egy 8. emeleti, délkeleti tájolású, 60 m<sup>2</sup>-es (nappali + 2 háló) lakás, amelyet egyedi igények szerint alakítottak ki - jól élhető terekkel, valódi magánszférával.

Ez az a lakás, ahol a nap végigkíséri a napodat: reggeltől estig világos, napfényes terek, nyugodt hangulat, szép kilátás.

A nappali és a terasz kapcsolata adja az otthon központját. A 14 m<sup>2</sup>-es fedett terasz nem csak kiegészítő - itt lehet reggelizni, dolgozni vagy egyszerűen csak megállni egy pillanatra.

A lakás elosztása kifejezetten jó: két főnek ideális, de akár egy kisgyermekkel is kényelmesen élhető, úgy, hogy a külön terek miatt a nyugalom és a privát szféra is megmarad.

A fő hálózhoz külön gardrób tartozik, mennyezetig beépített bútorokkal.

A fürdőszoba kádás, a WC külön helyiségben, zuhanyzóval kialakított - praktikus, átgondolt megoldás.

A lakás teljes bútorzattal és gépesítve kerül értékesítésre, így azonnal költözhető.

A vételár része egy kb. 6 millió Ft értékű, kizárólagos ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	395103
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	61 m <sup>2</sup>
☐☐	14 m <sup>2</sup>
☐☐	1 + 2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2019
☐☐	Délkelet
Inner height	2.8 m
☐☐☐☐	25000 HUF
Duplex	No

