

**Budapest XIV.** ☐☐

70 500 000 HUF

**KIVÁLÓ BEFEKTETÉS ZUGLÓ ZÖLD SZÍVÉBEN – AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, FELÚJÍTOTT LAKÁS!**

Eladó Budapest XIV. kerületének egyik legkedveltebb, nyugodt, zöldövezeti részén egy 54 m<sup>2</sup>-es, 1+2 félszobás, magasföldszinti lakás, amely ideális választás befektetőknek és saját otthont keresőknek egyaránt.

☐ Miért különleges ez az ingatlan?

Teljeskörűen, frissen felújított – Önnek már csak költöznie kell  
 Új nyílászárók, burkolatok, modern szerelvények  
 Frissen csiszolt és lakkozott szalagparketta minden szobában  
 Új, gépesített konyha, külön kamrával – praktikus és kényelmes  
 Megújult fürdőszoba új bútorokkal  
 Új világítás, kapcsolók, konnektorok minden helyiségben  
 Klímás nappali a maximális komfortért  
 Saját, különálló 2 m<sup>2</sup>-es tároló

Nyugalom és zöld környezet  
 A szobák csendes, parkos területre néznek – ideális pihenéshez  
 vagy akár bérlők számára is vonzó adottság.

Kiváló infrastruktúra  
 Iskola, játszótér a közelben – családbarát környezet.

Remek közlekedés  
 Pár perc sétával elérhető:

74-es és 81-es troli  
 25-ös és 225-ös ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	395099
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	54 m <sup>2</sup>
☐☐	1 + 2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Csúsztatott zsalu
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1976
☐☐	Nyugat
Inner height	2.8 m
☐☐☐☐	28000 HUF
Duplex	No

