

Érd Érd Dombosváros

149 990 000 HUF

Érd | 3 külön lakrész | 3 szint | medencés kert | többgenerációs vagy befektetési lehetőség

Érd egyik nyugodt, kertvárosias részén, Dombosváros környékén kínálunk megvételre egy háromszintes, világos, jó állapotú családi házat, amely nem egy szokványos ingatlan, hanem tudatosan kialakított, többfunkciós élettér.

A 400 m²-es telken fekvő épület három, egymástól jól elkülönülő lakrésszel rendelkezik, így ideális választás lehet:

- több generáció együttélésére
- bérbeadásra, akár több irányba
- vagy olyan élethelyzetre, ahol a lakás és a munka egy helyen kap szerepet

Átgondolt térszervezés: három szint, három külön élettér

Alsó szint (91 m²)

Garázs és tárolók mellett egy külön bejáratú, 53 m²-es lakrész került kialakításra nappali + félszoba, étkezős konyha és fürdő elrendezéssel.

Ez a szint kiválóan használható vendégtérként, irodaként vagy külön kiadható egységként.

Középső szint (80 m² + 12,6 m² terasz)

A ház fő lakószintje, ahol egy tágas nappali, két hálószoba, étkezős konyha, valamint egy sarokkádas fürdőszoba és külön WC található.

A terasz a ...

394935

Type 00 - 0000

00 194 m²

00 21 m²

00 6 + 1 00

00 400 m²

00 00000

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

000000 Yes

000 Yes

000 1990

00 Délkelet

Inner height 3 m



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

