

Budapest XXIII. ☐☐ Hősök tere

1 200 000 HUF

Kiadó Üzlethelyiség Soroksár Hősök terén!

SOROKSÁR KÖZPONTI RÉSZÉN, utcafrontra nyíló összesen 300 m²-es üzlethelyiség kiadó.

Elhelyezkedése miatt számos vállalkozás részére jó lehetőséget nyújt (élelmiszer kiskereskedelem, bank, pénzügyi- és egészségügyi szolgáltatás nyújtás, bemutatóterem, iroda, felnőttképzés).

AZ INGATLAN BEOSZTÁSA:

- üzlethelyiség az utcafrontról 242 m²,
- iroda,
- teakonyha + öltöző,
- WC,
- közlekedő,
- gazdasági bejárat.

FELSZERELTSÉGE:

- fali klíma és mennyezeti fan-coil,
- tűzjelző,
- riasztó kiállítás,
- biztonsági rács a hátsó gazdasági bejáratnál,
- fotocellás ajtó utcafrontról.

Víz- villany fogyasztás mérőóra alapján kerül számlázásra.

Fűtés - hűtés fan coil-okkal történik, ami légköbméter alapján kerül számlázásra.

KÖZLEKEDÉS + környezet:

Busz és H6-os HÉV megálló közelében, forgalmas helyen található, jól látható autóból és nagy gyalogosforgalom halad át előtte. Közvetlen szomszédságában kormányablak és OTP bank. Közelben rendelőintézet és számos szolgáltató ...

| | |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐ | 394806 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐ |
| ☐☐ | 300 m ² |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Beton |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐ | 1968 |
| ☐☐ | Délkelet |
| Inner height | 2.6 m |



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

