

**Budapest VII.** ☐☐

81 900 000 HUF

**BELVÁROSI LAKÁS, AMIBE AZONNAL BE AKARSZ KÖLTÖZNI**

Középső-Erzsébetvárosban, a Magyar Színház szomszédságában eladó egy teljeskörűen felújított, klímás, 2 szobás lakás, amely nem kompromisszum, hanem már kész megoldás.

A lakás utcai nézetű, ablakai a Magyar Színházra néznek - karakteres, mégis élhető belvárosi ez a hangulat.

A 23 m<sup>2</sup>-es nappali tágas és világos, frissen felújított faparkettával. Itt kapott helyet egy nagyméretű, tükrös gardrób, ami tényleg elnyeli a holmikát - nem kell külön tárolással küzdeni, de ha több tárolóhelyre van szükség, az is megoldható.

A 12 nm-es külön hálószoba kényelmes méretű, franciaággal (bonellrugós matraccal), és egy dolgozósarok is kialakításra került. Ha máshogy rendeznéd, ez könnyen áthelyezhető a nappaliba.

A konyha praktikus és igényes:

IKEA METHOD konyhabútor  
kerámialapos tűzhely (Klarstein)  
elektromos sütő (IKEA)  
ferde kürtős páraelszívó (Klarstein)  
beépített mosogatógép (IKEA)

A fürdőszoba nem nagy, de jól átgondolt: zuhanyzó került kialakításra, itt található az Ariston kombi cirkó is.

A ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	394520
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	50 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1935
☐☐	Kelet
Inner height	3.8 m
☐☐☐☐	21000 HUF
Duplex	No

