

## Zalaegerszeg Igényes, felújított lakás garázzsal

53 600 000 HUF

Eladóvá vált egy kiváló minőségben felújított 60 m<sup>2</sup>-es, erkélyes lakás garázzsal együtt.

Zalaegerszeg két kedvelt városrészének határán, a Belváros és a Kertváros találkozásánál kínálunk megvételre egy nappali + 2 hálószobás, teljeskörűen, egyedi megoldásokkal felújított, csodaszép lakást.

- Az ingatlanban megtörtént a vezetékek cseréje (víz, villany, gáz), új burkolatok és szaniterek kerültek minden helyiségben beépítésre.

- A nyílászárók és a beltéri ajtók mellett a bejárati ajtó is új. Az ablakok redőnyel, szunyoghálóval ellátottak, a nappaliban elektromos redőny van.

- A konyhában modern, új, gépesített konyhabútor került beépítésre.

- Fűtése egyedi gázcirkó fűtés lapradiátor hőleadókkal. Hűtése 2 klímaberendezéssel történik.

- A fürdő és a wc külön található, a fürdőben nagyméretű zuhanyzó áll rendelkezésre.

- Az ingatlan egy kis lakóközösségű társasház 2. emeletén található, így nemcsak világos, hanem rendkívül csendes is.

- A kiváló belső szigetelésnek köszönhetően a lakás alacsony rezsiköltséggel fenntartható.

- A csodaszép ...

□□□	394471
Type	□□ - □□□□□□
□□	60 m <sup>2</sup>
□□	2 m <sup>2</sup>
□□	2 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□/□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	Yes
□□□	1968
□□	Dél
Inner height	2.7 m
□□□□	25000 HUF
Duplex	No



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

