

Hatvan Közvetlenül a kórház mellett

99 990 000 HUF

TÖBBFUNKCIÓS INGATLAN ELADÓ HATVANBAN, KÖZVETLENÜL A KÓRHÁZ MELLETT - LAKÁS ÉS ÜZLETHELYISÉG EGYBEN, KIVÁLÓ BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG!

Kiemelkedő lehetőség Hatvan egyik legforgalmasabb pontján - lakás és üzlet egyben Újdonság!

Megvételre kínálok Heves vármegyében, Hatvan városában, közvetlenül a kórház bejárata mellett egy nettó 143 m² (bruttó 169 m²) alapterületű, déli fekvésű, két szintes, többfunkciós ingatlant.

Az épület egyik legnagyobb előnye a kiváló elhelyezkedés: a kórház közvetlen közelsége folyamatos gyalogosforgalmat biztosít, amely ideális alapot nyújt bármilyen üzleti tevékenység számára.

Elrendezés:

Az ingatlan két szintje külön bejárattal rendelkezik, így egymástól függetlenül is hasznosíthatók, ugyanakkor igény esetén belső összenyitásuk is egyszerűen megoldható.

Felső szint (71,5 m² - lakás):

nappali + 2 félszoba
konyha és étkező
fürdőszoba
külön WC

A felső szint jelenleg lakásként funkcionál, de kiválóan alkalmas irodának, rendelőknek vagy egyéb szolgáltató tevékenységre is.

Alsó szint ...

394392

Type 00 - 0000

00 169 m²

00 26 m²

00 2 + 4 00

00 250 m²

00 00

00 0000

00 Téglá

00 0000000

00 000000

00000 No

000 Yes

000 1983

00 Dél

Inner height 2.9 m



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

