

**Budapest VII.** ☐☐

159 000 000 HUF

☐ Exkluzív, kulcsrakész otthon a belváros szívében – ne maradj le! ☐  
Budapest pezsgő központjában, a Dohány utca egyik legkeresettebb részén kínálunk megvételre egy 70 m<sup>2</sup>-es, prémium minőségben felújított lakást, pár lépésre a Blaha Lujza tér forgatagától.

Amit ez az ingatlan nyújt:

Tágas, világos amerikai konyhás nappali, amely a lakás központi élettere

2 külön nyíló hálószoba – ideális családnak vagy befektetésnek

2 teljes értékű fürdőszoba (kádas + zuhanyzós) + külön WC

Átgondolt, praktikus elrendezés a maximális kényelemért

Prémium kivitelezés:

Lakberendező által megálmodott, modern design

Minőségi burkolatok, szaniterek és bútorok

Klíma a nappaliban, redőnyös ablakok

Gazdaságos gázcirkó fűtés, alacsony fenntartási költségek

Elhelyezkedés, ami mindent visz:

A lakás a belső Erzsébetváros szívében található, az Akácfa utca közelében.

Kávézók, éttermek, üzletek és kulturális helyszínek karnyújtásnyira – a városi élet minden előnyével. Kiváló közlekedés: villamos, metró és busz pár perc alatt elérhető.

Írányár: 159 millió Ft (teljes ...

☐☐☐	394249
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	70 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1950
Inner height	3.5 m
☐☐☐☐	21000 HUF
Duplex	No



**Gombár János**

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

