

## Tordas Tordaskert lakópark

139 990 000 HUF

--- Tordaskert lakóparkban eladó ízléses családi ház! ---

Tordas fejlődő, családi lakóparkjában található szép otthon, várja új tulajdonosait. A ház minden részletében igényes, jól átgondolt terekkel rendelkezik és műszaki paraméterei is a kiváló minőséget képviselik.

Főbb tulajdonságok:

- telek 1959nm (plusz egy lakóegység építhető rá)
- ház 135nm
- 4 szoba, amerikai- konyhás nappali, gépészeti és tároló helység, mosókonyha
- terasz

Műszaki tartalom:

- hőszivattyú (fűtés, hűtés, meleg víz)
- fan-coil és padlófűtés
- kandalló
- napkollektor kiépítése előkészítve

Egyéb: 3 állásos garázs és pince engedélyezett tervei átadásra kerülnek.

Ide beköltözik és már csak a kertet kell kialakítani saját ízlése szerint.

Közlekedés:

Busz közvetlenül a lakópark előtt, vonattal Martonvásárról mindössze 20 perc Budapest Kelenföld! A velencei-tó 20 perc, a Balaton 40 perc!

- Ideális választás azoknak, akik nyugodt, zöld környezetben keresnek modern otthont, mégis közel a fővároshoz.

Jöjjön el és nézze meg, milyen lehetőséget lát ...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

□□□	393922
Type	□□ - □□□□
□□	135 m <sup>2</sup>
□□	33 m <sup>2</sup>
□□	4 + 1 □□
□□	1959 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□
□□	Könnyűszerkezet
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2023
□□	Északkelet
Inner height	2.7 m

