

## Szeged

55 000 000 HUF

Szeged közkedvelt Tarján városrészében kínálunk megvételre egy 60 m<sup>2</sup>-es, 2+1 félszobás, erkélyes lakást egy panelprogramos, szigetelt, liftes társasház 10. emeletén.

Az ingatlan teljeskörű felújításon esett át, így új tulajdonosa számára azonnal költözhető, további ráfordítást nem igényel. A lakás praktikus elosztású, világos, minden helyisége jól kihasználható.

A magas emeleti elhelyezkedésnek köszönhetően csodás panoráma és nyugodt lakókörnyezet biztosított.

Főbb jellemzők:

60 m<sup>2</sup> alapterület

2 + 1 félszoba

erkélyes kialakítás

teljes felújítás

klímával felszerelt

panelprogramos, szigetelt épület

alacsony fenntartási költség (közös költség: 11.000 Ft)

azonnal költözhető (mosógéppel együtt)

liftes, rendezett társasház

A környék infrastruktúrája kiváló: boltok, tömegközlekedés, iskola, óvoda rövid távolságon belül elérhető.

Az ingatlan ideális választás:

- ✓ családoknak
- ✓ első lakásnak
- ✓ befektetésnek (kiválóan kiadható)

További kérdéssel kapcsolatban hívjon bizalommal



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

000	393879
Type	00 - 00000000
00	63 m <sup>2</sup>
00	2 + 1 00
00	00
00	000
00	Panel
00	0000
00	000
00000	No
000	No
00	Yes
000	1980
00	Délkelet
Inner height	2.6 m
0000	11000 HUF
Duplex	No

