

**Budapest III.** ☐☐

82 500 000 HUF

Eladó egy jó állapotú, kertvárosi környezetben található, 66 négyzetméteres panel lakás Békásmegyér kedvelt Duna felőli oldalán a Hímző utcában.

A lakás a 5. emeleten helyezkedik el, világos és jól atszellőztethető. Távfűtés biztosítja télen a kellemes meleget és nyáron klíma a kellemes hőmérsékletet.

Nyílászárók cseréje megtörtént, műanyag, 2 rétegű, szúnyoghálással, redőnyvel ellátva.

A lakás jó elosztású, két hálósoba és két félsoba biztosítja a kényelmes lakhatást.

A kertre néző kilátás nyugodt és kellemes atmoszférát teremt. Ideális választás lehet azok számára, akik a város közelében, de mégis nyugodt környezetben szeretnének élni.

Közelben üzletek, iskola, óvoda, bev

ásárló központ, gyógyszertár...

Közlekedés jó, pár perc sétatávolságra 34, 134, 204, buszmegálló és a H5-ös hév.

Számos sportolási és kikapcsolódási lehetőséget biztosít a Római-part, Szentendre, Dunakanyar, Pünkösdfürdői strand...

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, tekintse meg még ma!

Hiteltanácsadás ingyen igényelhető.

ID:106350

☐☐☐	393865
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	66 m <sup>2</sup>
☐☐	2 + 2 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1980
Inner height	2.7 m
Duplex	No



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

