

**Gödöllő Katona József utca**

174 900 000 HUF

Eladásra kínálok Gödöllő kertvárosi részén egy különleges lehetőségeket rejtő 2 lakásos családiházat.  
 A ház lényegében 2 külön lakóház egybe építve, egy közös udvarral, amelyen nagy méretű tároló, és garázs is elhelyezkedik.  
 A 2 ház "L" alakban került összeépítésre, így teljesen különálló, külön közmű órákkal rendelkezik.  
 Az első 1967-es téгла, cserép borítással. 3 szoba, fürdőszoba, konyha, étkező.  
 A második 1976. évben épült, majd 1989-ben a tetőtér került kialakításra.  
 A földszinten 2 szoba, konyha, fürdőszoba, előtér, a beépített tetőtérben pedig 3 szoba, közlekedő, és fürdőszoba került kialakításra.  
 Mind két ház fűtése gáz cirkó, radiátoros hőleadókkal, és vegyes tüzelésű kazán is rendelkezésre áll. Szintén külön fűtőberendezések.  
 A második házban a földszinten klíma is beszerelésre került.  
 A melegvizet gázcirkó, és villanybojler is biztosítja.  
 Folyamatos karbantartás jellemzi az épületeket!  
 Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt!

□□□	393791
Type	□□ - □□□□
□□	240 m <sup>2</sup>
□□	20 m <sup>2</sup>
□□	8 □□
□□	1000 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1976
Inner height 2.8 m	



**Gombár János**  
 +36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

