

Budaörs Luxus panorámával

389 000 000 HUF

Örök panorama és Japánkert: Minimalista Luxus Villa Budaörs Felső Részén

Eladásra kínálunk egy 240 m²-es, déli tájolású, egyedi tervezésű prémium rezidenciát, ahol a természet és a modern technológia találkozik.

Miért különleges ez az ingatlan?

Ez nem csupán egy ház, hanem egy életérzés. A 743 m²-es telken elhelyezkedő villa egy privát magánútról közelíthető meg, garantálva a teljes szeparáltságot és nyugalmat. A tervezésnél az „indoor-outdoor living” koncepció érvényesült: a hatalmas üvegfelületek elmosás a határt a belső terek és a természet között.

Tervezés és Elrendezés (240 m²)

Közösségi tér: Közel 70 m²-es, napfényben úszó amerikai konyhás nappali.

Privát szféra: 4 hálószoba, köztük egy szeparált Master Bedroom, szülői háló, saját gardróbbal és privát fürdővel.

Wellness & Relax: 46 m²-es panorámás terasz és egy egyedülálló, 21 m²-es belső japánkert, amely a ház szívét alkotja.

Parkolás: Dupla garázs + több kerti beálló.

Csúcskategóriás Műszaki Tartalom

Energiahatékonyság: Hőszivattyús fűtés, padló- és mennyezethűtés (Wi-Fi ...

□□□ 393279

Type □□ - □□□□

□□ 308 m²

□□ 30 m²

□□ 5 □□

□□ 743 m²

□□ □□

□□ □□

□□ Téglá

□□ □□

□□ □□□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 2026

□□ Dél

Inner height 2.6 m



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

