

Budapest VIII. ☐☐

38 600 000 HUF

OLCSÓ BELSŐ KÉTSZINTES GARZON A BLAHA LUJZA TÉRNÉL - FELÚJÍTOTT ÁLLAPOTBAN

Belső kétszintes, állógalériás lakás  
50-70 méterre a Blaha Lujza tértől  
Modern, teljes felújítás - azonnal kiadható

Eladó Budapest VIII. kerületének gyorsan fejlődő részén, a Blaha Lujza tértől mindössze 50-70 méterre, a Népszínház utcában, jó állapotú társasházban egy belső kétszintes (duplex) garzon, amely teljes körű felújítással kerül átadásra.

Mivel a felújítás jelenleg is zajlik, a hirdetésben hasonló, korábban felújított lakásról készült képek láthatók.

Az ingatlan egy nagyobb lakásból került kialakításra, osztatlan közös tulajdonban, ügyvéd által ellenjegyzett használati megosztással. A három lakás egy közös előtérből nyílik, jelenleg még mindegyik eladó.

Főbb adatok

Alsó szint: amerikai konyhás nappali + fürdő  
Felső szint: állógaléria - teljes értékű hálószoba  
Összes térérzet: kb. 38 m<sup>2</sup>  
Földszinti elhelyezkedés  
Belső kétszintes kialakítás  
4 fallal zárt, ablakos galéria (kb. 1,9 m belmagasság)  
Közös előtérből nyíló lakás

Irányár: 38,6 M Ft

☐☐☐	393095
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	38 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1940
Duplex	Yes



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

