

**Budapest XXI. ☐☐ Rakéta utca környéke**

60 000 000 HUF

BUDAPEST XXI. KERÜLETÉBEN, TÉGLAÉPÍTÉSŰ TÁRSAS-HÁZBAN, ELADÓ EGY AZONNAL BEKÖLTÖZHETŐ, ELSŐ EMELETI 2 SZOBÁS, 2 ERKÉLYES LAKÁS!

Csepelen, Csillagtelepen, közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy kéterkélyes, 55m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos, két égtájrú tájolt, K-Ny fekvésű, felújított lakás, saját pincerésszel.

A társas-ház 3 emeletes, téglá falazattal, betonfödémrel, lapos tetővel épült.

Nyílászárói hőszigetelt üvegezésű műanyag-szerkezetű, nívós ablakok és ajtók, redőnnel, szúnyoghálóval, redőnnel felszerelve. A beltéri ajtók faszerkezetűek.

Fűtése gázkonvektoros. A meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

Helyiségek:

19,26m<sup>2</sup>, szoba 17,81m<sup>2</sup>, főzőfülke 2,17m<sup>2</sup>, étkező 7,52m<sup>2</sup>, fürdőszoba 3,11m<sup>2</sup>, wc 0,85m<sup>2</sup>, előszoba 4,24m<sup>2</sup>, erkély 3,1m<sup>2</sup>, erkély 3,1m<sup>2</sup>; pince 3m<sup>2</sup>;

A környék nyugodt és zöldövezeti, ideális választás lehet azok számára, akik a város zajától távol, de mégis közel szeretnének élni a központi helyekhez.

Ez a lakás tökéletes választás lehet mindazok számára, akik egy kész, azonnal költözhető otthon keresnek.

Közös költség: 18.000.-Ft, a lépcsőház ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	393044
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	62 m <sup>2</sup>
☐☐	3 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1973
☐☐	Nyugat
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	18500 HUF
Duplex	No

