

Veresegyház

145 800 000 HUF

Eladásra kínáljuk egy új építésű projektben, 960 nm-es telken épülő ikerház mindkét felét Veresegyház kertvárosi részén, a Harmatok városrészben, gyönyörű természeti környezetben, aszfaltozott utcában.

Jelen ikerház fél nettó 114 nm hasznos alapterületű egy szintes épület + 20 nm-es fedett garázs, valamint 19 nm-es terasz.

Az ingatlan 4 szobával rendelkezik és majd' 500 nm-es telekrész tartozik hozzá.

HELYISÉGEK:

- Nappali: 22,5 nm
- Étkező-konyha: 12 nm
- Szoba1: 10,1 nm
- Szoba2: 12,25 nm
- Szoba3: 12,25 nm
- Hátartási helyiség: 5 nm
- Fürdő2: 5,9 nm
- WC: 1,8 nm
- Közlekedő: 8,7 nm
- Garázs: 20 nm

MŰSZAKI TARTALOM:

Az épület PTH 30-as falazóelemből, 12cm-es aljzatszigeteléssel, 10cm-es grafitos EPS homlokzati és 25cm-es földem hőszigeteléssel, beton földémmel, Bramac betoncserep fedéssel épül. Korszerű 5-légkamrás műanyag nyílászárók kerülnek beépítésre 3 rétegű üvegezéssel, elektromos redőny előkészítéssel.

A fűtést, hűtést és meleg víz ellátást a legkorszerűbb hőszivattyús rendszer működteti beépített puffertartállyal ...

□□□	392755
Type	□□ - □□□□
□□	114 m ²
□□	19 m ²
□□	4 □□
□□	480 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2026
□□	Kelet



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

