

**Budapest V.** ☐☐

122 000 000 HUF

Eladó teljesen felújított lakás Budapest V. kerületében – József Attila utcában!

Budapest belvárosának egyik legkeresettebb részén, az V. kerület szívében kínálok megvételre egy 54 m<sup>2</sup>-es, igényesen és teljes körűen felújított lakást.

Az ingatlan egy rendezett, jó állapotú társasház 2. emeletén található, az épületben két lift is rendelkezésre áll.

Praktikus elosztás, modern megoldások

A lakás elrendezése átgondolt:

nappali

két hálószoba

két külön fürdőszoba

Az egyik fürdőszoba zuhanyzóval és WC-vel, a másik zuhanyzóval és mosógéppel felszerelt. A mennyezetbe épített szellőzőrendszer biztosítja a megfelelő légcserét.

A fűtést Mika típusú konvektor kazán biztosítja radiátoros hőleadással, a meleg vízzel villanybojler gondoskodik.

Teljes műszaki felújítás

Az ingatlan komplett felújításon esett át, beleértve a villamos- és vízvezeték-hálózat cseréjét is.

-Műanyag nyílászárók

-Biztonságos bejárati ajtó

-3 klímaberendezés

-Smart Home vezérlésű világítás

...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 392733            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 54 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 2 + 1 ☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes               |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1950              |
| Inner height | 3.3 m             |
| ☐☐☐☐         | 29000 HUF         |
| Duplex       | No                |

