

Budapest XXII. kerület NAGYTÉTÉNY

94 900 000 HUF

80 NM LAKÁS + 12 NM KISHÁZ + GARÁZS ÉS TÁROLÓ --- MINDEZ EGY 500 NM SAJÁT HASZNÁLATÓ TELEKRÉSZEN, NAGYTÉTÉNY, CSENDES UTCÁJÁBAN

--- OTTHON START HITEL, CSOK PLUSZ IGÉNYBE VEHETŐ ---

Budapest XXII. kerületében, Nagytétény egyik nyugodt, kertvárosi mellékutcájában eladó egy saját részre épített, jó elosztású, 80 m²-es emeleti ikerházzal, amelyhez önálló, kb. 500 m²-es kert, garázs, tároló, valamint egy felújított, különálló kisház is tartozik.

Az ingatlan 1975-ben épült, az évek során folyamatosan karbantartott és korszerűsített, teljesen külön bejáratú, külön telekrésszel rendelkezik.

ELRENDEZÉSE

- A lakótér praktikus és élhető, az alaprajz szerint:
- konyha, kamra és étkező (könnyedén egybenyitható)
 - 3 külön nyíló szoba (12 m², 18 m² és 19 m²)
 - fürdőszoba és külön WC

MŰSZAKI TARTALOM:

- téglá építésű, 10 cm szigeteléssel
- felújított, szigetelt tető
- gázcirkó kazán, radiátoros hőleadással
- kémény bélelve
- fűtésrészegítésre és hűtésre inverteres klímák
- korszerű műanyag nyílászárók

REZSI KIFEJEZETTEN ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

□□□	392716
Type	□□ - □□□□□□
□□	78 m ²
□□	6 m ²
□□	3 □□
□□	490 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□	Yes
□□□	1975
□□	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

