

Budapest XXII. ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ, GARÁZZSAL!

159 000 000 HUF

392603

ÁRCSÖKKENÉS, ÁRCSÖKKENÉS!

Type 00 - 0000

XXII. kerület Óhegy kertvárosias környezetében, összesen 788 m²-es telken épülő 2 db 135 m²-es hasznos alapterületű, 5 szobás, saját garázzsal rendelkező, nagy teraszos "A" és "B" jelű házat kínálunk megvételre.

00 142 m²

00 15 m²

00 5 00

00 394 m²

Mindkét ház ALAPRAJZA, TELEK MÉRETE, KIVITELEZÉSE AZONOS !

00 00000

A megvételre kínált:

00 00

"A" és "B" jelű ingatlan KULCSRAKÉSZ ÁRA : 169 Mft.-ről MOST 159 millió Ft.-ért MEGVÁSÁROLHATÓ!

00 Téglá

00 00

Az ingatlanok saját 394 m²-es szeparált telek résszel, egyállásos garázzsal, térkövezett kocsibeállóval, külön mérőórákkal rendelkeznek.

00 00000

00000 Yes

000 Yes

Helyiségei:

000 2026

FÖLDSZINTEN: előszoba 3,68 m², garázs 16,20 m², fürdőszoba 5,76 m², amerikai nappali+konyha 34,75 m², terasz 15,38 m².

Inner height 2.6 m

EMELETEN: közlekedő 4,32 m², fürdőszoba 4,56 m², 4 szoba (11,55 m², 12,48 m², 8,16 m², 11 m²) plusz gardrób szoba 4,9 m².

MÉRETEKET, ELRENDEZÉST lásd az ALAPRAJZOKON!

MŰSZAKI TARTALOM RÉSZLET:

- Porotherm 30-as falazat 15 cm külső homlokzati szigeteléssel
- 25 cm tetőszigetelés, 12 cm lábazat xps szigetelés
- Leier betoncserep, csatorna ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

