

Budapest XIII. ☐☐

59 900 000 HUF

Eladó egy igényesen kialakított, otthonos hangulatú, 81 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyhás ingatlan külön tárolóval, rendezett zöld környezetben, a XIII. kerületben, a Forgách utcában!

Az ingatlan Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő részén, a 13. kerületben, a Forgách utcában található. A társasház egy gondosan karbantartott, kerítéssel körbezárt, parkosított területen áll, ahol csend és rendezettség fogadja az új tulajdonost. A környezetben pingpongasztal, hintaágy, virágágyások, árnyas fák, valamint a közelben futópályával és street-workout pálya is megtalálható.

☐

A lakás főbb jellemzői:

- 81 m<sup>2</sup>-es alapterület, kiváló elrendezéssel
- Amerikai konyhás nappali, egy éve telepített, modern, ergonomikus konyhával
- Konyhasziget, ami a nappali központi eleme
- A beépített gépek (sütő, főzőlap, mosogató) a vételár részét képezik
- Előkészített mosogatógéphely (különálló vagy beépített is illeszthető)
- Két különnyíló szoba, méretre készült beépített szekrényekkel (igény szerint maradnak)
- Tágas fürdőszoba káddal, WC-vel, mosdóval - akár infrasauna is elfér
- Páraérzékelős, ...

☐☐☐ 392440

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ 81 m<sup>2</sup>

☐☐ 2 + 1 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ No

☐☐ No

☐☐☐ 1985

Inner height 2.7 m

Duplex No



**Gombár János**

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

☐☐

