

Érd

125 000 000 HUF

392334

Érden, a Fehérvári úton eladó egy 1996-ban épült, tehermentes, 184 nm-es családi ház, mely egy 875 nm-es saroktelken helyezkedik el. Az ingatlan kiváló adottságainak köszönhetően nagycsaládosoknak, illetve vállalkozásban gondolkodóknak is ideális választás.

Type 00 - 0000

Az épület egyik legnagyobb előnye a kiváló megközelíthetőség és a több bejárat kialakításának lehetősége, ami különösen alkalmassá teszi akár lakó- és üzleti funkció egyidejű megvalósítására is.

00 184 m²

00 5 00

Földszint:

00 875 m²

A földszint korábban vendéglátó egységként működött, jelenleg több helyiségből és külön mosdókból áll. Az elrendezése rendkívül jól alakítható, így:

00 00

- önálló lakásként,
- irodaként, rendelőként,
- üzletként vagy szolgáltató egységként is könnyedén hasznosítható.

00 0000

Tetőtér – lakószint:

00 Téglá

A tetőtérben egy kényelmes, jól átgondolt lakótér került kialakításra, mely az alábbi helyiségekből áll:

00 0000000

- terasz
- előtér
- nappali
- hálószoba
- külön gardrób (lakószobaként is használható)
- konyha-étkező
- tágas fürdőszoba káddal és zuhanyzóval
- külön WC

00 00000

További jellemzők

000000 No

- Garázs
- Kerti tároló
- Kényelmes ...

0000 Yes

0000 1996



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

