

**Budapest IX.** ☐☐

99 990 000 HUF

Különleges termegoldásokkal rendelkező otthon a Mester utcában - zöldülő, élhető Ferencvárosban

A IX. kerület Mester utcájában, Ferencváros egyik legdinamikusabban fejlődő részén kínáljuk ezt az igazán egyedi hangulatú, 67 nm-es, 2 és fél szobás földszinti lakást. A környék folyamatosan megújul: új zöldfelületek kialakítása van folyamatban, a városrész pedig egyre inkább gyalogos- és kerékpárosbarát, ami hosszú távon is élhető, szerethető környezetet teremt.

A lakás egyik legnagyobb értéke az okosan kialakított galériarendszer. Minden szobához tartozik galéria, azonban ezek nem a szobák belső teréből vesznek el, hanem a közlekedő folyosó irányába nyúlnak, így a szobák tágasak, világosak és jól bútorozhatók maradnak. Ez a megoldás egyszerre praktikus és különleges, valódi térérzetet biztosít.

A 2 és fél szobás elrendezés kiválóan alkalmas családnak, pároknak, home office-ban dolgozóknak vagy akár befektetési célra is. A földszinti elhelyezkedés kényelmes mindennapi használatot tesz lehetővé, miközben a lakás belső terei barátságos, otthonos hangulatot árasztanak.

A közlekedés kiváló: villamosok, buszok, kerékpárutak ...

☐☐☐	391811
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	67 m <sup>2</sup>
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1950
☐☐	Kelet
Inner height	3.8 m
☐☐☐☐☐	26000 HUF
Duplex	No



**Gombár János**  
+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

