

Budapest XIII. ☐☐

75 500 000 HUF

☐☐☐ 391783

„ÁLMODJA MEG OTTHONÁT VELÜNK”

BUDAPEST XIII. kerületben a REITTER FERENC utcában, a Rákospatak közelében, MEGBÍZHATÓ kivitelezőtől, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, 16 lakásos, 5 emeletes, liftes társasházban 2027. II. negyedévében átadásra kerülő 42 m<sup>2</sup> és 85 m<sup>2</sup> alapterület közötti, 2 és 3 szobás, erkélyes, kiváló minőségű, A+ energetikájú lakások ELADÓK.

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

1. emelet - 42 m<sup>2</sup> - 2 szoba - 5 m<sup>2</sup> erkély - ELÉRHETŐ☐☐ 42 m<sup>2</sup>

A 25 ÉVES építési TAPASZTALATTAL rendelkező kivitelező olyan lakásokat épít, amelyek biztonságot, stabilitást nyújtanak, ezért is tartja kötelességének, hogy a LEGJOBB minőséget és a legkörültekintőbb kiszolgálást nyújtsa. Megbízható, igényes kivitelezőtől KIVÁLÓ ÁR-ÉRTÉK arányú ingatlant vásárolhat.

☐☐ 5 m<sup>2</sup>

A kivitelezést modern, időtálló stílus és PRÉMIUM anyaghasználat jellemzi. A legmagasabb MŰSZAKI tartalommal épülő társasházban a HŐSZIVATTYÚS rendszer biztosítja a padló és mennyezet hűtés-fűtést és meleg víz ellátását. Az épület A+ ENERGETIKÁJÚ, 15 cm grafitos homlokzati szigeteléssel és 3 rétegű hőszigetelt külső nyílászárókkal.

☐☐ 2 ☐☐

Az 5 emeletes 16 lakásos társasház teremgarázsában autóbeállók és tárolók is épülnek, melyek külön is ...

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ Beton

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ No

☐☐ No

☐☐☐ 2027

☐☐ Délnyugat

Inner height 2.7 m

Duplex No

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

