

**Budapest VI.** ☐☐

165 000 000 HUF

ÉRVENYES AIRBNB ENGEDÉLLEL – KIVÁLÓ BEFEKTETÉS A BELVÁROSBAN!

Budapest VI. kerületének frekventált részén, a Zichy Jenő utcában kínálunk eladásra egy első emeleti, teljes körűen felújított, 4 külön lakásra osztott ingatlant.

Összes nettó alapterület: 114 m<sup>2</sup>

Kialakítás: 4 db önálló lakás

Elhelyezkedés: utcai nézet

Állapot: felújított

Az ingatlan felújítása néhány évvel ezelőtt történt. A négy lakás külön bejárattal, valamint saját fürdőszobával, WC-vel és konyhával rendelkezik. Mindegyik lakás klimatizált, a fűtést gáz cirkó rendszer biztosítja.

A teljes bútorzat és berendezés a vételár részét képezi, így az ingatlan azonnal tovább üzemeltethető.

A lakások kizárólag egyben megvásárolhatók.

Társasház:

- Átlagos állapotú
- Lift nem áll rendelkezésre

Elhelyezkedés:

A környék rendkívül népszerű a városi életet és szórakozást kedvelők körében. Éttermek, kávézók, üzletek pár lépésre, kiváló tömegközlekedés (villamos, busz) néhány perc sétával elérhető.

Befektetési ...

☐☐☐	391635
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	114 m <sup>2</sup>
☐☐	4 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1950
☐☐	Északkelet
Inner height	2.9 m
Duplex	No



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

