

Szentendre Többgenerációs kialakítású

299 000 000 HUF

Panorámás villa többgenerációs kialakítással Szentendre domboldalán

Szentendre egyik legnyugodtabb, domboldali részén, a Bokros utcában található ez a különleges kialakítású, kúria jellegű villa, amely közel 500 m² hasznos alapterülettel és egy 1500 m²-es, panorámás telekkel rendelkezik. Az ingatlan legnagyobb értéke a rugalmassága: minden szint önálló lakóegységként működik, így a ház egyszerre alkalmas nagycsaládos, többgenerációs használatra vagy akár befektetési célú hasznosításra is.

A földszinten két külön lakás kapott helyet. Az egyik - nagyobb alapterületű - lakrész ideális fő lakóegységként: nappali, hálószobák, konyha, fürdő és közvetlen teraszkapcsolat teszi kényelmessé a mindennapokat. A másik földszinti lakás jól szeparált, önálló lélettérként működik, vendégeknek, családtagoknak vagy akár irodai, apartman jellegű használatra is.

Az emeleti szint egy külön világ: tágas terek, több szoba és egy nagyméretű terasz, ahonnan lenyűgöző panoráma nyílik Szentendrére és a környező dombokra. Ez a lakás akár teljesen önállóan is használható, hosszabb távú bérbeadásra is alkalmas.

Az alsó szint nem klasszikus alagsor: ...

□□□	391330
Type	□□ - □□□□
□□	500 m ²
□□	41 m ²
□□	10 □□
□□	1500 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2005
□□	Délkelet
Inner height	2.7 m



Gombár János
+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

