

74 900 000 HUF

Prémium minőségben felújított otthon Soroksár szívében!

Eladásra kínálok Soroksáron, a Lórév utcában, egy 4 lakásos, rendezett társasház földszintjén elhelyezkedő, teraszos lakást.

Az ingatlan teljes körű, műszaki felújításon esett át: a lakás tégláig visszabontásra került, majd új víz- és elektromos hálózat került kiépítésre, a mai kor elvárásainak megfelelően.

A komfortérzetről egy korszerű, hibrid fűtési rendszer gondoskodik, mely hőszivattyús és gázfűtéses megoldást is kínál. A modern kialakítás részeként padlófűtés biztosítja a kellemes meleget, míg a mennyezeti hűtés hatékony védelmet nyújt a nyári hőség ellen.

A lakáshoz tartozik:

- önálló tároló a pince szinten,
- valamint 1 db udvari, nyitott gépkocsi-beálló, melyek a vételár részét képezik.

A lakás várható átadása: 2026. július

Ideális választás azok számára, akik modern műszaki tartalommal, kertkapcsolattal és nyugodt környezetben keresnek új otthont vagy értékálló befektetést.

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 391024 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 63 m ² |
| ☐☐ | 3 ☐☐ |
| ☐☐ | 80 m ² |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 2026 |
| ☐☐ | Délnyugat |
| Inner height | 3 m |
| ☐☐☐☐ | 1 HUF |
| Duplex | No |



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

