

## Erdőkertes

70 000 000 HUF

Erdőkertes egyik csendes, kertvárosi utcájában kínálok megvételre egy azonnal költözhető, felújított állapotú családi házat.

Az ingatlan 56 m<sup>2</sup> alapterületű, melyhez egy 838 m<sup>2</sup>-es, gondozott kert tartozik. A házhoz egy 20 m<sup>2</sup>-es kertre néző terasz is kapcsolódik, amely ideális helyszíne a pihenésnek. A ház szépen felújított, jó állapotú, költözés előtt semmilyen további munkát nem igényel.

A teraszi az előszobába lépve került kialakításra az étkező, ahonnan nyílik egy szoba, illetve a konyha, melyben iparossal, egyedileg méretre készített konyhabútor található. A konyhából nyílik a fürdőszoba illetve még egy szoba. A fűtést gáz cirkó rendszer biztosítja.

A kert igazi különlegesség: több, pihenésre alkalmas rész került kialakításra, keményfából épített fedett kiülővel, dupla gépkocsi-beállóval, kerti tóval, valamint gabion kerítéssel és kövekkel díszített magas ágyásokkal, örökzöld növényekkel. A kellemes hangulatról 2 db hintaágy is gondoskodik. A magas növényzettel körbevett telek teljes intimitást biztosít, elzárva a külvilágtól.

Barkácsolást kedvelők számára műhely és tároló is rendelkezésre áll.

Ez ...

390814

Type 00 - 0000

00 56 m<sup>2</sup>

00 20 m<sup>2</sup>

00 2 00

00 838 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 000000

000000 No

000 Yes

000 2003

00 Kelet

Inner height 2.7 m



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

