

Szigethalom Pest megye

89 000 000 HUF

Szigethalom csendes aszfaltos utcájában a szomszédától fedett kerti tárolóval elkülönített ikerház belső lakása eladó.
KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYKÉPES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL ÖNNEK! CSOK +, H-TARIFA, 2026 06. havi ÁTADÁSSAL!!

Az otthon 85,64 négyzetméteres, ehhez + kerti tároló 5,55 m2 és 29 m2 terasz kapcsolódik.

Helyiségei: nappali/étkező 27,00 m2, szoba 11,25 m2, szoba 9,12 m2, szoba 9,12 m2, konyha 5,25 m2, fürdő szoba 5,28 m2, közlekedő 3,52 m2, előtér 6,06 m2, kamra 2,34 m2, wc 1,50 m2, hth 5,20 m2, fedett belépő 5,48 m2 fedett terasz 11,79 m2, terasz 11,40 m2, tároló 5,55 m2.

A telek ideális 420 négyzetméteres, a szomszédot csak akkor látjuk és halljuk ha mi is szeretnénk, a teraszon zavartalanul pihenhetünk.

Az otthon beton alapra, téglafalazattal, fa födémmel, beton cserépfedéssel épül meg.

Az épület külső nyílászárói (ablakok) műanyag szerkezetűek 5 légkamrás 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel.

A bejárati biztonsági ajtó több ponton záródó.

A homlokzaton 15 cm Dryvit rendszerű, a födémbe 25 cm fűtőhíd mentes, míg a padlóban 10 cm lépésálló nikecell szigetelés kerül beépítésre.

...

390434

Type 00 - 0000

00 119 m²

00 23 m²

00 4 00

00 420 m²

00 00000

00 00

00 Téglafal

00 00

00 000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 2025

00 Délkelet

Inner height 2.6 m



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

