

**Székesfehérvár Vezér utcánál**

61 900 000 HUF

Vásárláson gondolkodik? Ne habozzon!  
 Használja ki az IGÉNYBE VEHETŐ lehetőségeket! Fix 3 % hitel igényelhető!  
 H-004679. Vezér utcák, központi részen, teljes közművel ellátott önálló, 681 m<sup>2</sup>-es sarok telken, karbantartott 76m<sup>2</sup>-es 2,5 szobás családi ház, garázzsal eladó.  
 A közelben orvos, iskola, óvoda, Bevásárló központok, üzletek, Ipari park, megtalálhatóak. Buszmegálló pár percre.  
 Elosztását tekintve:  
 A ház: kb 76 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, kialakításra került egy tágas előtér, konyha ,étkező, 2,5 szoba, 1 fürdő, wc, kamra, garázs és tárolók-ólak.  
 Az ház 1970-es évek elején épült, beton lábazat, téglafalazattal, cserépfedéssel. A meleg vízellátásról gáz, a fűtésről gázkonvektorok valamint a nagyméretű cserépkályha gondoskodnak. A burkolatokat tekintve a szobában parketta, a közlekedőben, valamint a konyhában és a vizes helyiségekben járólappal, található. A nyílászárók részben cserélve lettek műanyag típusúak, rajtuk redőny és szúnyogháló található.  
 A telek körbekerített, található még egy garázs, és kb 40m<sup>2</sup> melléképület. Az ingatlan az egyik utcafrontról személyi bejárattal rendelkezik, a másik oldalon gépkocsi bejárat ...

□□□ 390318  
 Type □□ - □□□□  
 □□ 75 m<sup>2</sup>  
 □□ 2 + 1 □□  
 □□ 681 m<sup>2</sup>  
 □□ □□□□□  
 □□ □□□  
 □□ Téglafalazat  
 □□ □□□□□□□  
 □□ □□□□□  
 □□□□□ No  
 □□□ Yes  
 □□□ 1964  
 Inner height 2.7 m



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

