

## Szeged Szeged Belvárosi új lakások eladók!

89 900 000 HUF

Eladó új építésű, belvárosi kertkapcsolatos lakások Szegeden

Belvárosi - csendes belső udvarban helyezkednek el

Ingatlan típusa: társasházi lakás

Alapterület: 75 m<sup>2</sup>

Elrendezés: amerikai konyhás nappali + 2 hálószoba

Főbb jellemzők:

Csendes, mégis belvárosi környezet

2 méter mély, 60 cm széles C25-ös beton alapozás, Leier 30 N/F téglafalazat 15 cm hőszigeteléssel

Hanggátló válaszfalak a teljes nyugalomért

Bramac antracit tetőcserép

3 rétegű üvegezésű műanyag nyílászárók

Padlófűtés (Westend 24 kW-os gázkazán + 100 l-es hőtároló)

3,5 kW-os hűtő-fűtő klíma

Energetikailag korszerű kivitelezés

Kíváló minőségű anyaghasználat

A VÉTELÁR TARTALMAZ 1M Ft KONYHABÚTORT , 10000Ft/M2 HIDEG-MELEG BURKOLATOKAT, 500e Ft SZANITEREKET , 100e Ft/DB BELTÉR AJTÓKAT.

ÖN MEGÁLMODJA ÉS 60 NAPON BELLÜL MÁR A SAJÁT ÍZLÉSE SZERINT KIALAKÍTOTT OTTHONBAN LAKIK.

További lehetőségek:

Kocsibeálló vásárolható: 5,5 millió Ft

Garázs vásárolható: 12,5 millió ...

000	390237
Type	00 - 00000000
00	75 m <sup>2</sup>
00	3 00
00	00
00	00
00	Tégla
00	00000
00	000000/0000
00000	Yes
000	No
00	No
000	2025
00	Észak
Duplex	Yes



**Gombár János**  
**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

