

**Veresegyház Veresegyház csendes részén**

158 000 000 HUF

**VERESEGYHÁZ, HEGYEK VÁROSRESZ KERTVÁROSI RÉSZÉN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, TELJESEN ELSZEPARÁLT, GARÁZZSAL ELVÁLASZOTT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!!!**

Veresegyház, Hegyek városrész csendes, kertvárosias részén, cca. 450 nm-es telek területtel, Új építésű, bruttó 181 nm-es, 4 szobás ( nappali + 3 hálószoba, külön konyha, étkező), két szintes, vasbeton födémes (az emeleten is), hőszivattyús (levegő - vízes) padló fűtéssel, Dél - Keleti fekvésű, műanyag thermo dió színű (3 rétegű, 7 légkamrás) nyílászárós, szigetelt (15 cm dryvit), új építésű, a másik féltől teljesen elszeparált, garázzsal elválasztott, a másik lakóegységgel egy telken lévő családi ház (első) eladó.

Az ingatlan 30 cm-es síkra csiszolt téglából épül, 15 cm-es dryvit szigeteléssel, vasbeton födémekkel, cserép fedéssel, továbbá szimpla garázzsal.

Az ingatlan kulcsrakész állapotban kerül átadásra, riasztó előkészítéssel, szaniterekkel, burkolatokkal, rendezett kerttel, új kerítéssel, tér burkolt járdával. A belső ajtókat, szanitereket és a burkolatokat a belső műszaki tartalomban megjelölt összegig a vevő a saját igénye szerint választhatja. A nyílászárók műanyag thermo dió színű ...

□□□	390230
Type	□□ - □□□□
□□	181 m <sup>2</sup>
□□	32 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	450 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Délkelet
Inner height 2.8 m	



**Gombár János**  
+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

