

Budapest XI. ☐☐

89 500 000 HUF

Eladó egy 52 m²-es, téглаépítésű, két szobás lakás Budapest egyik legikonikusabb pontján, a Móricz Zsigmond körtéren. A lakás az 5. emeleten található egy rendezett, liftes társasházban, amely így nemcsak kényelmes, de igazán városi panorámát is biztosít. Az ablakokból forgalmas, dinamikus utcai kilátás nyílik, így a pezsgő nagyvárosi élet közvetlen közelében élhet az új tulajdonos.

A lakás elrendezése praktikus és átgondolt: az előtérből a tágas nappaliba érkezünk, ahonnan egyik irányban a fürdőszoba, a másik oldalon pedig a hálószoba nyílik. A nappali előre eső részén található a konyha, amely egy kisebb étkezőrésszel kapcsolódik össze.

Az ingatlan részben felújított, a fűtés gáz cirkórendszerrel megoldott, a hőérzetet pedig 2 db hűtő-fűtő klíma is támogatja, biztosítva az egész éves komfortot. A lakáshoz tartozik egy 5 m²-es, saját, zárható pince-rekesz, amely praktikus tárolási lehetőséget nyújt.

A társasház egyik különleges értéke a 1000 m²-es osztatlan közös belső udvar, amely valódi oázist jelent a város szívében: ideális pihenésre, találkozásokra vagy akár sütögetésre is. A Móricz Zsigmond körtér mint közlekedési csomópont ...

☐☐☐	389981
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	53 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Beton
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1929
☐☐	Kelet
Inner height	3 m
☐☐☐☐	8000 HUF
Duplex	No



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

