

Erdőkertes mindenhez közel

65 000 000 HUF

Erdőkertes kedvelt, központ közeli részén eladó 56 nm nettó (+ 20 nm terasz, + melléképületek, + beépíthető tetőtér) lakóterülettel rendelkező családi ház, 726 nm-es telken.

Főbb jellemzői:

- ingatlan téglá szerkezetű, cserép fedésű
- külső szigetelést kapott, a fal vastagságától függően 15 és 6 cm között
- a víz-, és a villany vezetékek cserélve lettek, 1 x 32 Amper áll rendelkezésre
- az új műanyag ablakok termoüvegesek
- a vízteres kandalló mellett, inverteres klíma biztosítja a fűtést
- a burkolatok is cserélve lettek
- ahol szükséges volt, cserélték a tető lécezését.

A telek 30%-ban beépíthető, így 217 nm-ig bővíthető az alapterülete.

Bevásárlásra a közeli Coop, vagy a Spar, hétfőként a helyi termelői piac, nagybevásárlásra a veresi Lidl nyújt lehetőséget, illetve szerdán és szombaton a híres veresi piac. De elérhető távolságban van iskola, óvoda, orvosi rendelő gyógyszertár is. A közelben található a 318-as távolsági busz megállója is, mely Budapest-Újpest Városkapu és Galgamácsa között közlekedik.

Kikapcsolódásra a veregyházi tavak, a termál fürdő, a ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--------------------|
| □□□ | 389282 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 75 m ² |
| □□ | 20 m ² |
| □□ | 2 + 1 □□ |
| □□ | 726 m ² |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□ |
| □□ | □□□□□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 1975 |
| □□ | Északkelet |
| Inner height 2.7 m | |

