

**Budapest VIII.** ☐☐

54 900 000 HUF

Eladó belső kétszintes lakás a József körúton - remek befektetés!

Ár: 57.900.000 Ft

Eladásra kínálok egy különleges adottságú, belső kétszintes lakást Budapest 8. kerületében, közvetlenül a Vaj reggeliző mellett, a József körút egyik legkedveltebb részén.

Az ingatlan egy kétlakásos egység része - ebből a bal oldali lakás eladó, amely külön bejárattal és használati megosztással rendelkezik.

☐

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 18 + 18 m<sup>2</sup> (összesen 36 m<sup>2</sup>)
- 2 m<sup>2</sup> közös előtér tartozik hozzá
- Teljesen berendezett, azonnal költözhető vagy kiadható
- Rendezett, tiszta társasház
- Földszinti, belső elhelyezkedés - nyugodt környezet, mégis központi lokáció
- A másik, jobboldali lakás külön egységként funkcionál, használati megosztással

☐

Elhelyezkedés:

A József körút egyik legnépszerűbb része, a Corvin-negyed és a Rákóczi tér között.

Kiváló közlekedés: 4-6-os villamos, metró, buszok néhány perc sétára.

Közelben boltok, éttermek, kávézók, egyetemek - minden elérhető gyalogosan.

☐

...

☐☐☐	388891
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	36 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1952
☐☐	Nyugat
Inner height	5 m
☐☐☐☐☐	12000 HUF
Duplex	Yes



**Gombár János**

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

