

## Zalaegerszeg Zalaegerszeg- Pózva

80 000 000 HUF

Eladásra kínálok egy páratlan halastavat Zalaegerszegen. A halastó lakóépülettel mese környezetben, mérhetetlen nyugalomban Zalaegerszeg Pózva városrészében vált eladóvá!!

Ez a vezetékes vízzel, árammal, és csatornával! ellátott 20.578 m<sup>2</sup> - es terület, a rajta található mintegy másfél hektáros halastóval és 80 m<sup>2</sup> - es kétszintes lakóépülettel!

### Terület

A birtok megfelelően el van rejtve a kívácsi szemek elől, ugyanis egy hosszú, fák övezte úton és 3 kapun át juthatunk el a kis hídig, amely a területre vezet.

A tavat körülölelő birtok növényzetben gazdag - óriásfák, cserjék, virágbokrok, néhol bogyós gyümölcsök tarkítják és határolják a területet, emellett egy beton alapon álló kerítés is felépítésre került, mely teljes egészében körülöleli a telket.

### Közműellátottság

Közműellátottsága kiváló, árammal, vezetékes vízzel, valamint csatornával rendelkezik. Az ösvények mentén szemeteseket és lámpákat találunk, utóbbiak működését a területen végig vezetett áramhálózat teszi lehetővé.

Ez a különleges, 2 hektáros terület – melyből 1,5 hektár vízfelület – igazi menedék a horgászat és a ...

□□□	388753
Type	□□ - □□□□
□□	20 578 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	20578 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Fa
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2005
Inner height	2.5 m



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

