

**Budapest II. ☐☐ BUDALIGET**

320 000 000 HUF

Eladó luxus családi ház panorámával a 2. kerületben, az Előd vezér útján

Exkluzív lehetőség Budapest egyik legkeresettebb részén!  
A II. kerület csendes, zöldövezeti részén, az Előd vezér útján eladó egy 380 m<sup>2</sup>-es, modern kialakítású, panorámás luxus családi ház, 1100 m<sup>2</sup>-es parkosított telken.

Főbb jellemzők:

- 380 m<sup>2</sup> lakótér
- 6 tágas szoba + nappali
- 2 gardrób
- . konyha + külön spájz
- 2 elegáns fürdőszoba + 1 külön mosdó
- Dupla terasz lenyűgöző panorámával
- Padlófűtés az egész házban
- 3 autó számára alkalmas garázs
- Medence és szauna a teljes kikapcsolódáshoz
- Kiváló tájolás, napfényes helyiségek

Kiemelt előnyök:

A ház minden részlete a kényelmet és az eleganciát szolgálja. A tágas nappali és a terasról nyíló panoráma ideális helyszínt biztosít családi és baráti összejövetelekhez.

A korszerű gépészet és a padlófűtés energiatakarékos, a 3 állásos garázs és a gondozott kert pedig maximális kényelmet nyújt.

Elhelyezkedés:

A környék csendes, biztonságos, mégis közel található iskolákhoz, ...

☐☐☐ 388246

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 430 m<sup>2</sup>

☐☐ 50 m<sup>2</sup>

☐☐ 7 ☐☐

☐☐ 1100 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1992

☐☐ Délkelet

Inner height 3 m



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

