

Budapest XVIII. ☐☐

159 900 000 HUF

Budapest XVIII. kerület, Almáskert – Új építésű, földszintes családi ház eladó!

Csendes mellékutcában, széles telekre tervezett családi házak közül most a hátsó, önálló ház eladó!

A telek kialakítása különleges: bal oldalán egy saját, leválasztott úton (4.5x70m) közelíthető meg, amelyről elől egy ikerház két lakása nyílik, az út végén pedig a teljesen különálló, önálló családi ház található, nagyobb kerttel és még több intimitással.

(Még választhat: az első vagy a középső ikerfél, illetve a különálló ház is rendelkezésre áll!)

Az ingatlan 167m² hasznos alapterületű, modern, földszintes kialakítással: amerikai konyhás nappali, 4 hálószoba, 2 fürdőszoba, háztartási helyiség, terasz és saját, 660 m²-es kert tartozik hozzá.

Helyiségek:

- Szoba: 12,37 m²
- Szoba: 13,09 m²
- Szoba: 12,42 m²
- Szoba: 13,77 m²
- Konyha-étkező-nappali: 57 m²
- Kádas fürdő: 9,52 m²
- Zuhanyzós fürdő: 4,2 m²
- Háztartási helyiség: 5 m²
- Előszoba: 7,39 m²
- Garázs: 20,76 m²

Műszaki tartalom (részlet):

- 30-as Leier falazat, 10 cm grafitos ...

☐☐☐ 387746

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 167 m²

☐☐ 5 ☐☐

☐☐ 660 m²

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ Téгла

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐☐ Yes

☐☐☐☐ 2026



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

